

Кому: Строительной компании «Каскад» (ООО)

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для

353450, Краснодарский край, г. Анапа,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Лермонтова, д. 118

и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата д. 8. 12. 2016

№ 23 – 301000 – 1490 – 2016

Администрация муниципального образования город-курорт Анапа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")  
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«Жилой комплекс «Привилегия» по ул. Парковой, 33 в г. Анапа. I этап строительства. Секция тип 2»</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>ООО «Эксперт-Проект»</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 23-2-1-2-0026-16 16 декабря 2016 года</b>
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>23:37:0104015:2844</b>

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:37:0104015	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	15 июля 2016 года №RU 23301000-08626 администрация муниципального образования город-курорт Анапа	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Творческая Мастерская «АрхКом» (ООО) 2016 год свидетельство о допуске СРО №П-039-Н0017-19012012 от 19.01.2012 г.	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: «Жилой комплекс «Привилегия» по ул. Парковой, 33 в г. Анапа. 1 этап строительства. Секция тип 2»	
	Общая площадь (кв. м):	9652,1	Площадь участка (кв. м): 20660,0
	Объем (куб. м):	29556,3	в том числе подземной части (куб. м): 1195,0
	Количество этажей (шт.):	15	Высота (м): 44,15
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	808,2	
	Иные показатели:	Количество квартир - 143 шт., в том числе: 1-комнатных - 104 шт., 2-комнатных - 26 шт., квартир студий - 13 шт. Полезная площадь магазина - 539,7 кв.м	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Краснодарский край, г. Анапа, ул. Парковая, 33	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		

Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до "28" мая 2018 года, в соответствии с проектной документацией (раздел 6 «Проект организации строительства» 36-16/П - ПОС), (часть 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Заместитель главы  
муниципального образования  
город-курорт Анапа

(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)  
"28" мая 2016 г.  
М.П.



*(Handwritten signature in blue ink)*  
\_\_\_\_\_

В.И. Забураев  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)  
" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.  
М.П.

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

Прошито, пронумеровано

*2/162* листов

Исполняющий обязанности начальника  
управления архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального образования  
г-к Анапа



*28.10.16*  
(дата)

