



## ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на водоснабжение и водоотведение объекта:  
Жилой комплекс (III-ой этап строительства) (ДОУ на 200 мест литер 2)

по адресу: г. Анапа, Анапское шоссе, кадастровый № 23:37:0109002:103

Заказчик: Рачицкая И.Н.

Водоснабжение: 17,6 м<sup>3</sup>/сут.

Водоотведение: 17,6 м<sup>3</sup>/сут.

### I. Водоснабжение:

1. Водоснабжение объекта осуществить от водопровода Ду = 300 мм. по Анапскому шоссе.
2. Разработать ПСД и выполнить по ней строительство кольцевых разводящих сетей водопровода жилого комплекса с установкой пожарных гидрантов.
3. В точках подключения предусмотреть устройство водопроводных колодцев с установкой запорной арматуры.
4. Предусмотреть установку прибора учёта согласно СП в отдельном помещении с отоплением, освещением и удобным входом.
5. Глубина заложения труб 1- 1,2 м, Материал труб принять ПНД на 10 атм.
6. Свободный напор в точке подключения — не менее 3 м.
7. Бесперебойная подача воды на объект возможна только после реконструкции водозабора на р. Кубань, реконструкции ОСВ с доведением их мощности до 100 тыс. м<sup>3</sup>. воды в сутки и выполнения настоящих технических условий в полном объёме.

### II. Водоотведение:

1. Водоотведение объекта осуществить на проектируемую канализационную насосную станцию (КНС) с подачей стоков в приёмную камеру очистных сооружений канализации (ОСК).
2. Жилой комплекс и зоны отдыха расположить в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 на расстоянии не менее 500 м. от очистных сооружений канализации.
3. Точку подключения, отметки в точке подключения уточнить при проектировании.
4. Запрещается сброс ливневых и грунтовых вод в систему хоз-бытовой канализации. Отвод ливневых вод осуществлять на рельеф местности или в систему ливневой канализации.

### III. Общие по всем разделам:

1. Лимиты водопотребления и водоотведения устанавливаются в соответствии с заявкой по 17,6 м<sup>3</sup>/сут.
2. Подключение объекта к сетям водоснабжения и водоотведения будет выполнено после возникновения права собственности на объект и выполнения технических условий в полном объёме.
3. Все проектные, строительные и ремонтные работы по сетям и сооружениям водопровода и канализации должны осуществлять организации, имеющие допуск СРО на данные виды работ.
4. Технические условия выполнить до начала строительства объекта в полном объёме.
5. Проект сетей водоснабжения и водоотведения согласовать с АО «Анапа Водоканал».
6. Срок действия ТУ - 3 года.

Генеральный директор  
АО «Анапа Водоканал»

Ловягин А.В., 3-21-51



Я.А. Царевский